

Prijslijst 10 vrije kavels De Vrieswijk Gorredijk

13 juni 2025

Kavelnr.	Type	Kavelopp. ca. in m ²	VON-prijs
13	Vrije kavel	2500 m ²	€ 390.000,00
14	Vrije kavel	2466 m ²	€ 388.500,00
15	Vrije kavel	2454 m ²	€ 385.500,00
16	Vrije kavel	2430 m ²	€ 386.500,00
80	Vrije kavel	1979 m ²	€ 370.000,00
87	Vrije kavel	731 m ²	€ 227.500,00
88	Vrije kavel	763 m ²	€ 222.500,00
89	Vrije kavel	762 m ²	€ 222.500,00
90	Vrije kavel	762 m ²	€ 222.500,00
91	Vrije kavel	778 m ²	€ 229.500,00

Informatie & Verkoop:

Ontwikkeling:



Badweg 30
8401 BL Gorredijk
T: 0513 - 460101
E: info@sierdmoll.nl
W: www.sierdmoll.nl

Willemskade 9
8911 AW Leeuwarden
T: 058 – 2337382
E: nieuwbouw@makelaardijhoekstra.nl
W: www.makelaardijhoekstra.nl

De kavel prijzen zijn vrij op naam (v.o.n.). Dat wil zeggen dat de volgende kosten in de prijs zijn inbegrepen:

- Grondkosten;
- Notaris- en overdrachtskosten;
- Omzetbelastingen.

Niet in de “vrij op naam”-prijs zijn opgenomen:

- Aansluitkosten water, elektra en riolering;
- Gemeentelijke leges;
- Architect- en constructeurkosten;
- Kosten overige adviseurs en onderzoeken;
- Rente over grondkosten;
- Financieringskosten (afsluitprovisie, kosten hypotheekakte of Nationale Hypotheekgarantie);
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefonie en kabel.

Algemeen:

- De kaveloppervlakten zijn circa maten. De juiste kavelgrenzen worden na of voor oplevering vastgesteld door het kadaster. Onder- en overmaat wordt niet verrekend.
- Na de toewijzing teken je een reserveringsovereenkomst en betaal je een optievergoeding á € 1.500,- incl. BTW. Nadat verkoper de reserveringskosten heeft ontvangen, ontvang je een optie van 3 maanden op de kavel. Deze reserveringskosten worden bij het overgaan tot koop van de kavel verrekend. Indien je niet besluit tot aankoop, dan wordt deze optievergoeding niet aan je geretourneerd.

Voor de actuele beschikbaarheid en verkoopstand kijk op: www.devrieswijk.nl