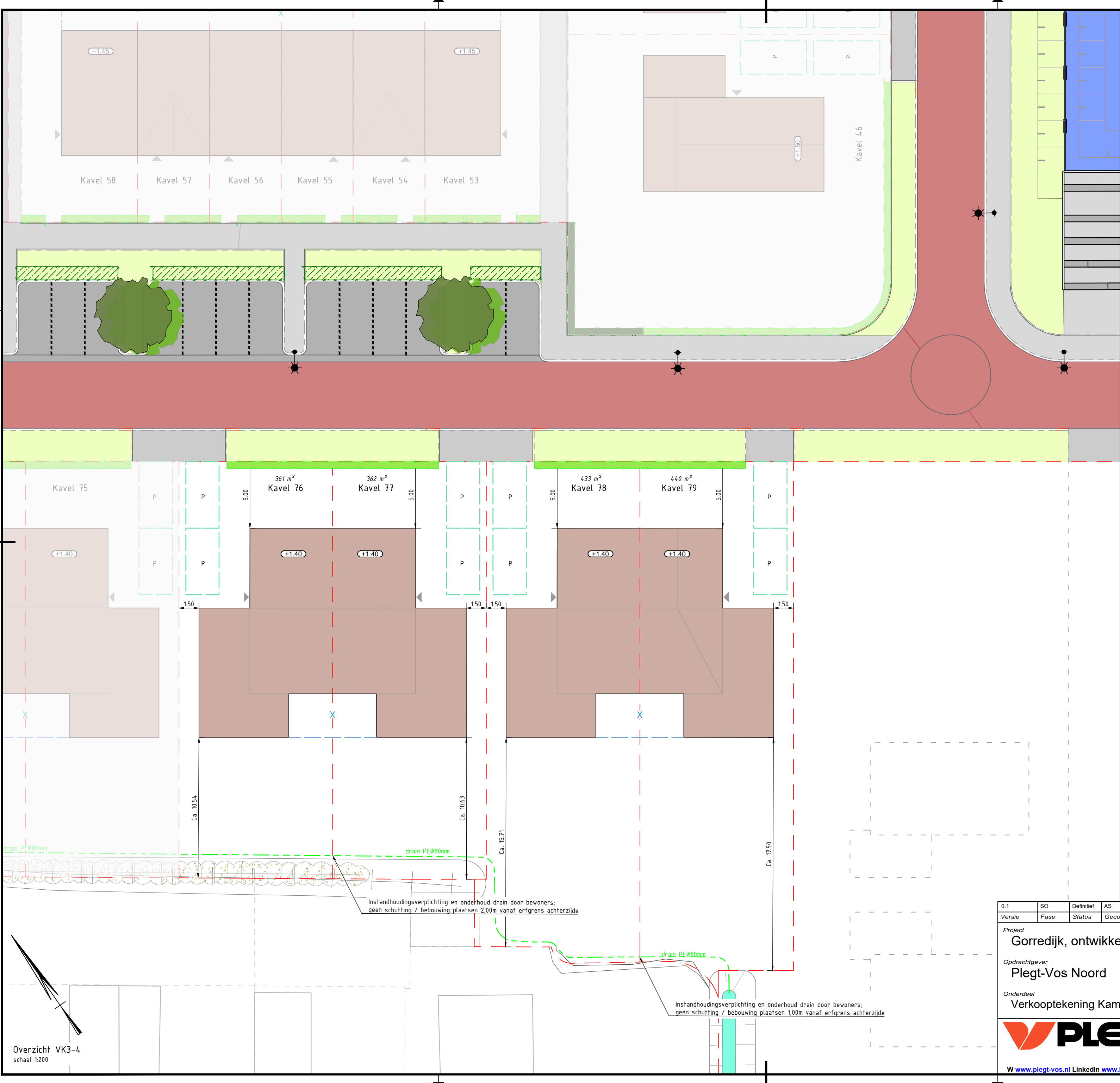
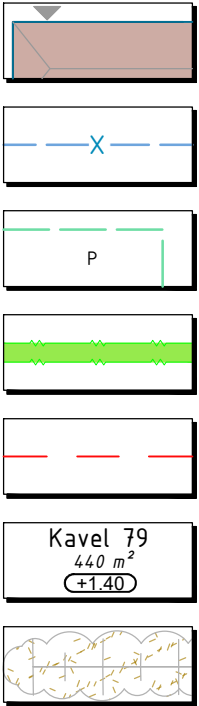




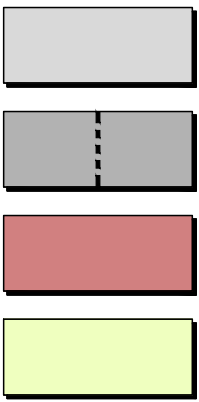
LEGENDA

Inrichting kavel



- Woning met entree en kaplijn dak
- Uitbouw (optie)
X = Erfdienstbaarheid van overbouw over 220mm breed en een lengte van 3300mm vanuit de achtergevel van de woning
- Parkeerplaats op de kavel, verplicht aan te brengen door kopers (locatie indicatief weergegeven)
- Haagbeplanting, aanplanthoogte 800mm
- Kavelgrens
- Kavelnummer, kaveloppervlak en vloerpeil
- Handhaven bestaande wal v.v. begroeiing

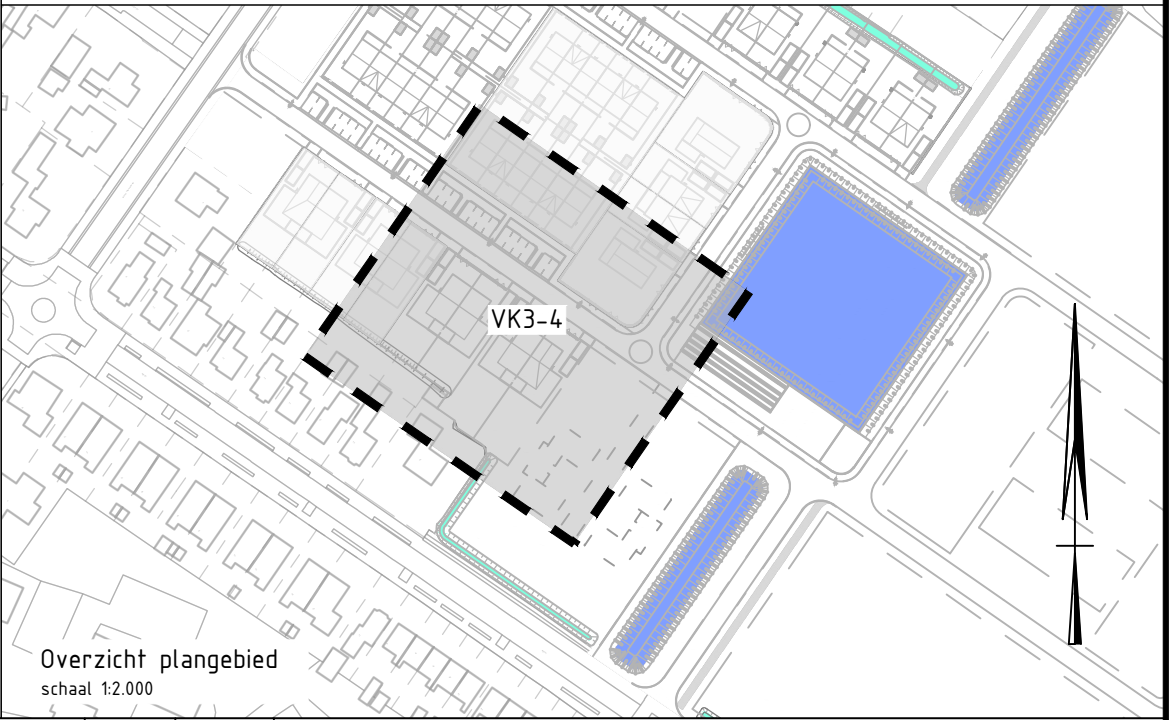
Inrichting openbaar gebied



- Voetpad
- Parkeervoorziening
- Rijbaan
- Berm, gazon
- Watergang bestaand / nieuw
- Boom
- Haagbeplanting
- Lichtmast, enkele uithouder (lph. 5,50m)

Opmerkingen:

- De plaatsbepaling van bomen, parkeerplaatsen en inritten zijn indicatief weergegeven en worden in het werk bepaald. De inrichting van het openbaar gebied en de bijbehorende voorzieningen kunnen wijzigen;
- Instandhoudingsverplichting greppel door bewoners; eerste 2m geen schutting / bebouwing plaatsen;
- Het kan voorkomen dat er hoogteverschillen met het openbaar gebied of naast-/achtergelegen kavels aanwezig zijn die met de inrichting van de kavel opgevangen moeten worden.



Overzicht plangebied
schaal 1:2.000

0.1	SO	Definitief	AS	15-03-24	JH	Eerste Uitgave
Versie	Fase	Status	Gecontroleerd	Datum	Getekend	Omschrijving
Project Gorredijk, ontwikkellocatie de Vries						
Opdrachtgever Plegt-Vos Noord						
Onderdeel Verkooptekening Kamille (v.v. maatvoering)						
 Plegt-Vos Infra & Milieu Postbus 56 7550 AB Hengelo T 088 - 588 6000 E infra-milieu@plegt-vos.nl						Tekeningnummer 21026-VK3-4 Plottedatum: 15-3-2024 Bestandslocatie: C:\H\I\Projecten\2023\H12321 - De Vrieswijk Gorredijk\07 Tekeningen\01. Tekeningen\SIIT-NW-VERKOOPTEKENING FASE 2.dwg
W www.plegt-vos.nl LinkedIn www.linkedin.com/company/plegt-vos-bouwgroep Insta www.instagram.com/plegt_vos						

Overzicht VK3-4
schaal 1:200